

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD LITOMĚŘICE
soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M.
IČ: 66253799

Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, tel. 416 732 472, fax 416 700 287
e-mail: podatelna@exekutor-ltm.cz, <http://www.exekutor-ltm.cz>, DS: ajbg8qh

Úřední hodiny: Po a St : 8-17hod., Út: 8-15hod., Čt: 8-16hod, Pá: 8 -14hod.

Číslo jednací: **124 EX 4329/25-197**

Číslo oprávněného: 2205264935

OZNÁMENÍ O PŘIHLÁŠENÝCH POHLEDÁVKÁCH

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice se sídlem Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, pověřený k provedení exekuce pověřením/usnesením č.j. 24EXE11432/2025-11, ze dne 22.8.2025, které vydal Okresní soud v Chebu, na základě exekučního titulu, jímž je platební rozkaz č.j. 15 C 74/2025-16, který vydal Okresní soud v Chebu dne 02.04.2025 a který se stal pravomocným dne 23.04.2025 a vykonatelným dne 23.04.2025, k vymození pohledávky **oprávněného: CREMA INVEST a.s., Stříbrná Lhota 747, 25210, Mníšek pod Brdy, IČ 27239306, zast. Mgr. Šimona Mašková, Boušova 792, 19014, Praha 9 proti povinnému: JAN GLASER, Nebesa 20, 35201, Aš, nar.27.04.1985 ve výši: jistina 315 352,85 Kč s příslušenstvím: 12,750% ročně úrok z prodlení z částky 336 770,54 Kč od 15.10.2024 do 17.04.2025**

12,750% ročně úrok z prodlení z částky 323 770,54 Kč od 18.04.2025 do 20.05.2025

12,750% ročně úrok z prodlení z částky 310 770,54 Kč od 21.05.2025 do 20.06.2025

12,750% ročně úrok z prodlení z částky 297 770,54 Kč od 21.06.2025 do zaplacení

11,600% ročně úrok z částky 336 770,54 Kč od 15.10.2024 do 17.04.2025

11,600% ročně úrok z částky 323 770,54 Kč od 18.04.2025 do 20.05.2025

11,600% ročně úrok z částky 310 770,54 Kč od 21.05.2025 do 20.06.2025

11,600% ročně úrok z částky 297 770,54 Kč od 21.06.2025 do zaplacení

náklady předchozího řízení

50 171,30 Kč

, jakož i k vymození nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce,

na základě ust. § 52 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (exekuční řádu) a podle ust. § 336p odst. 1 občanského soudního řádu (dále jen o.s.ř.)

o z n a m u j e:

I. V rozvrhu bude rozhodnuto o následujících přihlášených pohledávkách dle níže uvedených kritérií :

ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 15000 Praha 5, IČ: 13584324, výše pohledávky 1 278 524,96 Kč s přísl., skupina 3., pořadí k 14.01.2020 (datum vzniku zástavního práva).

CREMA INVEST a.s., Stříbrná Lhota 747, 25210 Mníšek pod Brdy, IČ: 27239306, výše pohledávky 5 438,56 Kč s přísl., skupina 4., pořadí k 22.09.2025 (datum zahájení řízení 124 EX 4902/25).

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, 13000 Praha3, IČ: 41197518, výše pohledávky 7 335 Kč, skupina 6., pořadí k 13.5.2026 (datum doručení přihlášky).

II. Odmítnuty byly tyto přihlášky:

III. Do zveřejnění tohoto oznámení nebylo rozhodnuto o těchto přihláškách:

P o u č e n í :

Přihlášení věřitelé se poučují o tom, že mohou jako další věřitelé a povinného popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto oznámení, nebo v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží (ust. § 336b odst. 4, písm. b) o.s.ř. za použití ust. § 52 odst. 1, 2 e.ř.).

Přihlášení věřitelé jsou povinni bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou (ust. § 336f odst. 5 o.s.ř. za použití ust. § 52 odst. 1, 2 e.ř.).

Jestliže soudní exekutor do zveřejnění tohoto oznámení doposud nerozhodl o některé přihlášce podle § 336f odst. 4 o.s.ř., uvede tuto skutečnost v oznámení samostatně. Nebude-li přihláška pohledávky poté odmítnuta, zašle soudní exekutor oprávněnému, povinnému a všem přihlášeným věřitelům, o jejichž pohledávkách soud rozhodne v rozvrhu,

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

dodatečné oznámení o projednání takové pohledávky, a poučí je, že nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení mohou pohledávku popřít co do její pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí nebo požádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání, s tím, že k námitkám nebo žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.

V Litoměřicích dne 4.6.2026

JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Litoměřice